

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 30.24 m² - CHALON SUR SAONE - 445 € CC par mois



T2 meublé et rénové:

- Cuisiné équipée donnant sur pièce à vivre,
- Chambre,
- Salle d'eau,
- Double vitrage.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 774 à 1046 euros (année). Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **12092**

Adresse

5 RUE DE LA MOTTE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **445 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **415 €**

Honoraires charge loc. : **332,64 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

F 379 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 12 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques

 **2ème étage**

 **Surface de 30.24 m²**

 **2 pièces**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

