

Louhans

116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois



En plein cœur de Louhans,
Venez découvrir ce magnifique T2 refait à neuf avec goût comprenant :

- 1 cuisine ouverte sur séjour
- 1 salle d'eau
- 1 chambre
- 1 terrasse

Référence

Référence : **11759**

Adresse

27 RUE FERDINAND BOURGEOIS
71500 LOUHANS

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **450 €/mois**

dont provision de charges : **5 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **445 €**

Honoraires charge loc. : **407 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Classe énergie et classe climat

E 299 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**

 **Surface de 37 m²**

 **2 pièces**

 **1 chambre**

 **1 salle**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

