

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 36.41 m² - AUTUN - 406 € CC par mois



T2 QUARTIER ST JEAN, CUISINE SEPARÉE , SEJOUR,
UNE CHAMBRE, SALLE D EAU, CAVE, POSSIBILITE D
UNE PARCELLE DE JARDIN
CHAUFF IND ELECTRIQUE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année
2024).

Référence

Référence : 11715

Adresse

16 RUE ST JEAN
71400 AUTUN

Etage : RDC / 1

Disponibilité

Disponible : 17/02/2026

Informations financières

Loyer charges comprises : 406 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 386 €

Honoraires charge loc. : 404,65 € TTC

dont pour l'état des lieux : 110,32 €

Classe énergie et classe climat

E 283 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

THD Radio : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Salles d'eau : 1

Principal revêtement de sol : PVC

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Année de rénovation : 2021

Caves : 1

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

