Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
assistante.autun@neyrat-immobilier.fr
03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 36.41 m² - AUTUN - 406 € CC par mois



T2 QUARTIER ST JEAN, CUISINE SEPAREE , SEJOUR, UNE CHAMBRE, SALLE D EAU, CAVE, POSSIBILITE D UNE PARCELLE DE JARDIN
CHAUFF IND ELECTRIQUE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2024).

REFERENCE

Référence : **11715**

ADRESSE

16 RUE ST JEAN
71400 AUTUN

Etage : **RDC / 1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **406 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **386 €**

Honoraires charge loc. : **404,65 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110,32 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **233** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **9** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **PVC**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2021**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

A LOUER TYPE 2 - 36.41 m² - AUTUN - 406 € CC par mois








