

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

CENTRE ST GERMAIN DU BOIS


Appartement lumineux au centre de ST GERMAIN DU BOIS dans résidence sécurisée avec ascenseur

- cuisine ouverte sur séjour,
- une chambre
- balcon et cave chauffage électrique individuel.

Référence

Référence : **11056**
Adresse

RESIDENCE DU BOURG
8 ROUTE DE SENS 71330 SAINT GERMAIN DU BOIS
71330 ST GERMAIN DU BOIS

Etage : **1 / 3**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 €**

Honoraires charge loc. : **502,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**
Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique


186 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre


6 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**
Aménagements extérieurs

Construit en : **1994**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

