

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 47.11 m² - CHARRECEY - 405 € CC par mois



Au coeur de Charrevey :

- T2 de 52m²
- 1 Séjour avec coin cuisine
- 1 Salle d'eau
- 1 WC
- 1 Chambre

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 760 à 1060 euros (année 2021).

Référence

Référence : 10866

Adresse

5 RUE PRETET DENIS
71510 CHARRECEY

Etagé : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 405 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 385 €

Honoraires charge loc. : 522,92 € TTC

dont pour l'état des lieux : 142,74 €

Classe énergie et classe climat

E 254 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Caractéristiques



2ème étage



Surface de 47.11 m²



Séjour de 36.54 m²



1 pièce



1 chambre

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

