

Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAÔNE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 34.86 m² - CHALON SUR SAÔNE - 525 € CC par mois



Idéalement placé et entièrement rénové:

- Pièce principale avec cuisine équipée et aménagée
- Salle d'eau avec meuble, vasque
- balcon, cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 364 à 492 euros (année 2021).

Référence

Référence : **10738**

Adresse

29 REMPART SAINT PIERRE
71100 CHALON SUR SAÔNE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **700 €**

Honoraires charge loc. : **386,95 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105,63 €**

Classe énergie et classe climat

D 181 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 38 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPÉE ET AMENAGÉE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

Vitrage : **Double**

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

