

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 34.86 m² - CHALON SUR SAONE - 525 € CC par mois



Idéalement placé et entièrement rénové:

- Pièce principale avec cuisine équipée et aménagée
- Salle d'eau avec meuble, vasque
- balcon, cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 364 à 492 euros (année 2021).

Référence

Référence : 10738

Adresse

29 REMPART SAINT PIERRE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 525 €/mois

dont provision de charges : 140 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 €

Honoraires charge loc. : 386,95 € TTC

dont pour l'état des lieux : 105,63 €

Classe énergie et classe climat

D 181 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 38 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF

Eau chaude : COLLECTIF/

Eau froide : COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Construit en : 1949

Vitrage : Double

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

