

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

✉ assistante.autun@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.86.32.30

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37 m² - LE CREUSOT - 360 € CC par mois

REFERENCE

Référence : 10641

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

ADRESSE

VAL DU LAC

58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE

APPT 7

71200 LE CREUSOT

Etage : RDC / 3

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 10/11/2026

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : COIN CUISINE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 360 €/mois

dont provision de charges : 22 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 338 €

Honoraires charge loc. : 365,04 € TTC

dont pour l'état des lieux : 120 €

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 2009

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Rez-de-chaussée : Oui

Interphone : Oui

Digicode : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

CARACTERISTIQUES



Rez-de-chaussée



Surface de 37 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle



1 terrasse



1 stationnement