

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 88.82 m² - CHATENOUY LE ROYAL - 675 € CC par mois



T4 COMPRENANT :

- Cuisine équipée semi-ouverte sur salle (plaque induction, hotte et four).
- 3 Chambres dont une avec placard
- Salle d'eau avec meuble vasque, grand placard et sèche serviette.
- Cave
- Fenêtres PVC double vitrage
- Fibre

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1840 euros (année 2022).

REFERENCE

Référence : **10590**

ADRESSE

50 AVENUE GENERAL DE GAULLE
71880 CHATENOUY LE ROYAL

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **25/09/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **675 €/mois**

Dépôt de garantie : **675 €**

Honoraires charge loc. : **985,90 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **269,12 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **244** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **7** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **1**

A LOUER TYPE 4 - 88.82 m² - CHATENOUY LE ROYAL - 675 € CC par mois



A LOUER TYPE 4 - 88.82 m² - CHATENoy LE ROYAL - 675 € CC par mois

