

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
gestionnairebeaune@neyrat-immobilier.fr
Tél : 09.74.19.96.07
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER BEAUNE TYPE 1 - 26.53 m² - BEAUNE - 500 € CC par mois



- Beaune type 1 proche centre
- Entrée avec placard
 - Pièce principale avec coin nuit
 - Coin cuisine équipé
 - Salle d'eau avec WC

Référence

Référence : **10361**

Adresse

RÉSIDENCE DU PARC
1 RUE DE L ETANG DUTHU
21200 BEAUNE

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **420 €**

Honoraires charge loc. : **291,83 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

D 193 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 38 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

