Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 88.8 m² - DRACY ST LOUP - 600 € CC par mois

Maison individuelle, double vitrage, sur sous-sol, 3 chambres avec rangements, salle de bains, c séjour avec cheminée,
terrain de 2 500 m2 plat

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1574 à euros (année 2019).

Référence

Référence :	**9329**

Adresse

5 CHEMIN DU PETIT BOIS
71400 DRACY ST LOUP

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**600 €/mois**
Dépôt de garantie :	**600 €**
Honoraires charge loc. :	**648 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**213 €**

Caractéristiques

Surface de 88.8 m²
5 pièces
3 chambres
1 salle
1 terrasse

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 314 kWhEP/m2.an	C 15 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Année de rénovation :	**2019**
Caves :	**1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER