

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 32,4 m² - CHALON SUR SAONE - PHILIBERT GUIDE - 375 euros CC par mois



Proche Centre-ville

- T1 de 28m²
- pièce principale avec coin cuisine
- salle d'eau avec WC
- Cave
- Chauffage collectif

Référence

Référence : **8974**

Adresse

26 RUE PHILIBERT GUIDE
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **375 euros/mois**
dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **320 euros**
Honoraires charge loc. : **345,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **63 euros**

Caractéristiques

Etage 1 Surface de 32,4 m²
 1 pièce 1 chambre

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

309 kWhEP/m2.an 51 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Chauffage : **COLLECTIF/**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **1**
CAVE n°6

Aménagements extérieurs

Construit en : **1960**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

