

Beaune

12 Place Monge
21200 BEAUNE
gestionnairelocbeaune@neyrat-immobilier.fr
Tél : 09.74.19.96.07
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 54.89 m² - ST ROMAIN - 10 rue de la Perrière - 690 € CC par mois



Maison type 3 52 m² libre de suite

- Cuisine équipée
- Séjour ouvert
- 2 chambres
- Salle d'eau avec wc
- Cave voûtée

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1340 à 1840 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Référence

Référence : **8876**

Adresse

10RUE DE LA PERRIERE
21190 ST ROMAIN

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **690 €/mois**

Dépôt de garantie : **690 €**

Honoraires charge loc. : **603,79 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Caractéristiques

Surface de 54.89 m² **3 pièces**

2 chambres

1 salle

Classe énergie et classe climat

398 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

413 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine :	EQUIPEE ET AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

Aménagements extérieurs

Style de construction :	Ancien
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

