

Beaune

12 Place Monge

21200 BEAUNE

Email : gestionnairelocbeaune@neyrat-immobilier.fr

Tél : 09.74.19.96.07

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 13 m² - BEAUNE - 18 PLACE MONGE - 370 € CC par mois



Beaune centre Studio meublé libre 17/05/24

- Pièce principale avec kitchenette

- Coin douche

- Grenier

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 490 à 710 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **8427**

Adresse

18 PLACE MONGE
21200 BEAUNE

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **370 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **720 €**

Honoraires charge loc. : **143 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 €**

Caractéristiques



Surface de 13 m²



1 pièce



1 chambre

Classe énergie et classe climat



471 kWhEP/m2.an



15 kgeq CO2/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

