

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

Email : p.cordier@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T4 + STUDIO - 113.26 m² - LOUHANS - 740 € CC par mois



APARTEMENT LUMINEUX DE 113.26 M2

- séjour
- cuisine équipée
- 3 chambres
- cour privée
- studio

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2670 à 3650 euros (année).

Référence

Référence : **8177**

Adresse

13 B RUE DU JURA
71500 LOUHANS

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **740 €/mois**

Dépôt de garantie : **740 €**

Honoraires charge loc. : **799,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Surfaces principales

Utile : **113.26 m² environ**

Classe énergie et classe climat

E 318 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1950**

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

