

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 22.77 m² - CHALON SUR SAONE - 320 € CC par mois



En centre ville:

- Agréable studio meublé
- Pièce principale avec coin cuisine
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 500 à 720 euros (année 2021).

Référence

Référence : **7628**

Adresse

LE GALILEE
12 RUE DE THIARD
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **320 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **305 €**

Honoraires charge loc. : **250,47 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

E 311 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

