

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 71.61 m² - CHALON SUR SAONE - 783 € CC par mois



Idéalement placé:

- T4 lumineux de 72m²
- cuisine équipée ouverte sur séjour
- 3 chambres dont 1 avec placards
- Salle d'eau avec meuble et vasque et sèche serviette
- Fenêtres PVC Double vitrage
- Ascenseur
- Cave

Référence

Référence : **7338**

Adresse

8 RUE ALBERT CAMUS
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **783 €/mois**

dont provision de charges : **208 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **575 €**

Honoraires charge loc. : **621 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



188 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



52 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

FIBRE OPTIQUE

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

