

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 27.68 m² - DIJON - 408 € CC par mois



Dijon, centre-ville, T1 de 28m² au 1er étage comprenant :

- Entrée
- Séjour avec coin cuisine équipée
- Salle d'eau avec WC

Chauffage individuel électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 682 à euros (année 2009).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **7192**

Adresse

65 RUE DE TIVOLI
21000 DIJON

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **408 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **393 €**

Honoraires charge loc. : **304,48 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



441 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



24 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1975**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

