

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,04 m² - CHALON SUR SAONE - 501,67 euros CC par mois



Proche du centre ville:

- T3 de 58.04 m²
- Cuisine équipée (four, plaques et hotte)
- Séjour lumineux avec balcon
- 2 chambres avec placards
- Salle d'eau avec meuble et vasque (branchement MAL)
- Cave
- Fenêtres PVC double vitrage

Référence

Référence : **6941**

Adresse

7B RUE KRUGER
71100 CHALON SUR SAONE
Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **501,67 euros/mois**
dont provision de charges : **81,67 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **420 euros**
Honoraires charge loc. : **453,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

Etage **1** Surface de **58,04 m²**
 3 pièces **2 chambres**
 1 salle de bain/eau **1 balcon**

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

D 217 kWhEP/m².an **E** 51 kgeq CO₂/m².an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **1**
CAVE N°17 LOT 39

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**
Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

