

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 66.57 m² - CHALON SUR SAONE - LAENNEC - 525 € CC par mois



Proche commerces :

- T4 de 66 m²
- Séjour avec balcon
- Cuisine équipée
- 3 chambres avec parquet
- Salle d'eau
- Cave n° 9

Référence

Référence : **476**

Adresse

66 B RUE DE DIJON
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **525 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 €**

Honoraires charge loc. : **502,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 225 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

E 52 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1970**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

