

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 49.13 m² - AUTUN - QUARTIER DU PARC - 380 € CC par mois



Appartement très lumineux comprenant une entrée, un séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau, wc et cave. Quartier calme et ensoleillé,, chauffage ind. gaz

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1090 à 1520 euros (année 2023).

Référence

Référence : **374**

Adresse

8 IMPASSE FLEURY
71400 AUTUN

Etage : **1 / 1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **380 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 €**

Honoraires charge loc. : **388,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

Classe énergie et classe climat

E 319 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 69 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1960**

Dernier étage : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

