

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T3 - 57.60 m² - LES BORDES- VERDUN/DOUBS - 430 euros par mois



APPARTEMENT F3, d'une superficie de 57.60m², comprenant :

Une entrée, une cuisine meublée et équipée (four et plaque), un séjour, 2 chambres, une salle de bains, et un WC. Chauffage individuel électrique.

LOGEMENT POSSIBLE LIBRE AU 01/03/2024

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1030 à 1460 euros (année 2021).

Référence

Référence : **361**

Adresse

1 RUE DE LA MAIRIE

LES BORDES

71350 VERDUN SUR LE DOUBS

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **05/05/2024**

Informations financières

Loyer charges comprises : **430 euros/mois**

Dépôt de garantie : **430 euros**

Honoraires charge loc. : **464,40 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

 Etage 1

 Surface de 57,6 m²

 3 pièces

 2 chambres

 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 301 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

APPARTEMENT F3, au 1er étage comprenant :

Cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bains, WC.

Chauffage individuel électrique.

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

