

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 27.68 m² - CHALON SUR SAONE - 382 € CC par mois



Au cœur du centre de la ville entièrement rénové

- T1 meublé lumineux
- Grande pièce à vivre avec coin cuisine équipée
- Salle d'eau
- Double vitrage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 640 à 920 euros (année).

Référence

Référence : **3565**

Adresse

51 RUE AUX FEVRES
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **382 €/mois**

dont provision de charges : **12 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **370 €**

Honoraires charge loc. : **304,48 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

E 286 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 61 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

-  Fibre : plus de 1 Gbit/s
- Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

1ER GAUCHE

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

