Beaune
12 Place Monge
21200 BEAUNE
gestionnairelocbeaune@neyrat-immobilier.fr
Tél : 09.74.19.96.07
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 59 m² - BEAUNE - PROCHE CENTRE VILLE - 600 € CC par mois

T3 duplex proche centre Libre le 05/06/2023
- Entrée avec buanderie et placard
- Cuisine séparée et séjour donnant sur terrasse
- à l'étage : 2 chambres - Salle d'eau

Référence

Référence :	**3561**

Adresse

35 FAUBOURG BRETONNIERE
21200 BEAUNE

Etage :	**1 / 2**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**600 €/mois**
Dépôt de garantie :	**600 €**
Honoraires charge loc. :	**648 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**153 €**

Caractéristiques

1er étage

Surface de 59 m²

3 pièces

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 271 kWhEP/m2.an	C 14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**
Caves :	**1**

Maison de Ville, Type 3 proche centre ville. Au rez de chaussée avec : Entrée - Buanderie - Cellier - 2 Chambres - Salle d'eau - WC - Terrasse - Remise - ...

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER