

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

Email : e.poitou@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.87.13.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T4 - 90 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - 500 euros par mois CC



Appartement T4 en triplex, au 1er étage, de 90 m² environ, comprenant:

Au RDC: cuisine ouverte sur séjour, WC.

Au 1er: 1 chambre, salle d'eau, WC et dégagement

Au 2ème: 2 chambres.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 941 à euros (année).

Référence

Référence : **3342**

Adresse

8 RUE AUX FLEURS
71350 VERDUN SUR LE DOUBS

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **490 €**

Honoraires charge loc. : **529,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 190 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

E 44 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **CUISINE OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caractéristiques



1er étage



Surface de 90 m²



4 pièces

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

