

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 19,69 m² - CHALON SUR SAONE - 345 euros CC par mois


Studio meublé entièrement rénové et lumineux

- Grande pièce principale avec coin cuisine équipée (micro-ondes, plaque, frigo)
- Salle d'eau
- Double vitrage.

Référence

Référence : **3282**
Adresse

42 ROUTE DES CHAVANNES

LES CHAVANNES COMMUNE DE SAINT MARCEL

71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **2**
Disponibilité

Disponible : **de suite**
Informations financières

Loyer charges comprises : **345 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **310 euros**

Honoraires charge loc. : **216,59 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**
Caractéristiques

Etage 2

Surface de 19,69 m²

1 pièce

1 salle de bain/eau
Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique

Emission de gaz à effet de serre



191 kWhEP/m2.an



45 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet


Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

