

**Chalon Sur Saône**

1, rue de la Grange Frangy  
71100 CHALON SUR SAONE  
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.73.81.00.14  
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER MAISON - 112.48 m<sup>2</sup> - ST REMY - PROCHE CHALON - 1 015 € CC par mois**



Proche de chalon:

- maison récente T5
- séjour lumineux avec terrasse
- cuisine équipée
- 3 chambres
- mezzanine
- 2 salle de bains
- garage
- jardin de 630 m<sup>2</sup>

**Référence**

Référence : **3176**

**Adresse**

65J ANCIENNE ROUTE DE BUXY  
71100 ST REMY

**Disponibilité**

Disponible : **de suite**

**Informations financières**

Loyer charges comprises : **1 015 €/mois**

Dépôt de garantie : **1 015 €**

Honoraires charge loc. : **1 096,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

**Surfaces principales**

Jardin : **630 m<sup>2</sup> environ**

**Caractéristiques**

**Classe énergie et classe climat**

**D** 229 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**B** 7 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

**Aménagements intérieurs**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

**VOUS DÉMÉNAGEZ ?**

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

**LA LOCATION**

**SANS CAUTION !**



**Économisez jusqu'à 2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en fin de location**

**MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER**

