

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - CHALON SUR SAONE - 550 € CC par mois



En centre ville:

- Proche cathédrale
- T2 de 42m² rénové
- Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour
- Chambre séparée
- Salle de bains
- Chauffage collectif + eau froide

Référence

Référence : **3170**

Adresse

TETE DE PONT SAINT LAURENT
3 RUE DES COCHONS DE LAIT
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **550 €/mois**

dont provision de charges : **165 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **385 €**

Honoraires charge loc. : **415,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 201 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

E 47 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques



3ème étage



Surface de 42 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

