

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60.56 m² - CHATENOY LE ROYAL - 495 € CC par mois



Proche Chalon :

- T3 rénové de 60 m²
- Cuisine ouverte sur le séjour
- 2 chambres
- Salle d'eau
- Balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 770 à 1100 euros (année).

Référence

Référence : **3059**

Adresse

21 AVENUE GENERAL DE GAULLE
71880 CHATENOY LE ROYAL

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **495 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 €**

Honoraires charge loc. : **518,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

C 154 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 29 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 60.56 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle



1 balcon

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

