

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 77.64 m² - GIVRY - 525 € CC par mois



- Au cœur de Givry
- T3 duplex
- Cuisine aménagée ouverte sur séjour
- 2 chambres
- Salle de bains
- Double vitrage
- Cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1500 à 2090 euros (année).

Référence

Référence : 2906

Adresse

12 RUE DE LA REPUBLIQUE
71640 GIVRY

Etage : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 525 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 505 €

Honoraires charge loc. : 545,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 213 €

Classe énergie et classe climat

E 313 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Caves : 1

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

