

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

Email : i.rieufort@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,1 m² - AUTUN - AU COEUR DU CENTRE VILLE - 385 euros CC par mois



EN RUE PIETONNE, APPARTEMENT COMPRENANT UN SEJOUR SUIVI DE LA CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE, SALLE DE DOUCHES-WC, UNE CHAMBRE, UN BALCON, CHAUFFAGE IND. GAZ

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 650 à 920 euros (année 2022).

Référence

Référence : **281**

Adresse

3 RUE ST SAULGE

71400 AUTUN

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **385 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **365 euros**

Honoraires charge loc. : **394,20 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 euros**

Caractéristiques

- Etage 1
- Surface de 40,1 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau
- 1 balcon

Classe énergie et classe climat

D 196 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 41 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Tomette**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

