Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 80 m² - LUCENAY L EVEQUE - CAMPAGNE - 607 € CC par mois

Pavillon sur sous-sol à 17 km d'Autun comprenant une entrée, cuisine aménagée, un grand séjour avec cheminée donnant sur une grande terrasse. 3 chambres, salle de bains avec baignoire et wc indépendant. Au sous-sol un grand garage 2 voitures avec buanderie, chaufferie, et ateliers.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1639 à euros (année 2013).

Référence

Référence :	**2656**

Adresse

LIEU DIT USSEAU
71540 LUCENAY L EVEQUE

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**607 €/mois**
Dépôt de garantie :	**607 €**
Honoraires charge loc. :	**655,56 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**213 €**

Caractéristiques

Surface de 80 m²
4 pièces
3 chambres
1 salle
1 balcon

Classe énergie et classe climat

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
E 253 kWhEP/m2.an	F 56 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/FUEL**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/FUEL**
Caves :	**1**

Aménagements extérieurs

Construit en :	**1980**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER