Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 108 m² - VERDUN SUR LE DOUBS - Verdun sur le Doubs - 590 euros CC par mois



A une demi-heure de Chalon :

- T5 duplex de 108 m² dans maison
- Salon, séjour
- Cuisine
- Chambre
- Deux chambres à l'étage
- Salle de bains
- Garage
- Terrain clos de 120 m²
- Jardin privatif fermé

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1740 à 2390 euros (année 2021).

Référence

Référence :	**2467**

Adresse

3 RUE BOIRET

71350 VERDUN SUR LE DOUBS

Etage :	**1**

Disponibilité

Disponible :	**de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	**590 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**590 euros**
Honoraires charge loc. :	**637,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**213 euros**

Caractéristiques

Etage 1
Surface de 108 m²
5 pièces
3 chambres
1 salle de bain/eau
1 stationnement

Classe énergie et classe climat

E 288 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 62 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide :	**INDIVIDUEL**


VOUS DÉMÉNAGEZ ?
Ne bloquez plus l'argent de votre caution, économisez pour vos vacances !
depozen
LA LOCATION
SANS CAUTION !
Économisez jusqu'à 2 mois de loyer
Évitez les litiges en fin de location
MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER
NEYRAT
IMMOBILIER