

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
Email : a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 28 m² - AUTUN - CENTRE VILLE - 327 € CC par mois



T1 CENTRE VILLE-CUISINE AMENAGEE ET EQUIPEE-
UNE CHAMBRE- SALLE DE BAINS AVEC WC CHAUFF
IND ELECTRIQUE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 550 à 790 euros (année
2023).

Référence

Référence : **234**

Adresse

30 PLACE DU CHAMP DE MARS
71400 AUTUN

Etage : **1 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **327 €/mois**

dont provision de charges : **35 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **292 €**

Honoraires charge loc. : **308 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Classe énergie et classe climat

E 294 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

