

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48.24 m² - AUTUN - PROCHE CENTRE - 400 € CC par mois



- Appartement dans ancien couvent rénové - T2 de 55 m² - Une grande pièce principale avec coin cuisine - Une chambre - Une salle d'eau - Chauffage Individuel électrique - Parking

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 940 euros (année 2023).

Référence

Référence : **2067**

Adresse

COUVENTS DES CORDELIERS
16 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY
APPT 65
71400 AUTUN

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **400 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **375 €**

Honoraires charge loc. : **405 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

Classe énergie et classe climat

D 218 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Dernier étage : **Oui**

Caractéristiques

 **2ème étage**

 **Surface de 48.24 m²**

 **2 pièces**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

