



**Votre conseiller : Iryna BOUILLIER**  
**Digoin**  
 5 Levée Du Canal  
 71160 DIGOIN  
 Email : i.bouillier@neyrat-immobilier.fr  
 Tél mobile : 06.81.06.93.86  
 www.neyrat-immobilier.fr



## Hotel restaurant les vendanges de Bourgogne

Vente de cet établissement d'hôtelier connu et reconnu de tout le bassin Parodien

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Année de rénovation : **2020**

Surfaces : **692 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1624 m<sup>2</sup> environ**

Référence : **15636**

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre

**E** 366 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

**E** 55 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Taxe foncière : **12 300 euros/an**

Taxe foncière : **17,77 euros/m<sup>2</sup>/an**

Prix de vente : **474 000 euros**

Prix de vente : **684,97 euros/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Activité actuelle : **HOTEL RESTAURANT**

Activités possibles :

HOTEL RESTAURANT







