

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 17,91 m² - CHALON SUR SAONE - 450 euros CC par mois



Proche de la gare:

- studio rénové et meublé récemment
- pièce principale avec cuisine équipée
- salle d'eau
- balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 300 à 460 euros (année 2021).

Référence

Référence : **15144**

Adresse

16 RUE DU MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **13**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **450 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 euros**

Honoraires charge loc. : **197,01 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **30 euros**

Caractéristiques

- | | |
|--|---|
|  Etage 13 |  Ascenseur |
|  Surface de 17,91 m ² |  1 pièce |
|  1 chambre |  1 salle de bain/eau |
|  1 balcon | |

Classe énergie et classe climat

D 197 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **oui**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

