

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 39,59 m² - CHALON SUR SAONE - 442 euros CC par mois



- T2 AU 3ème ETAGE COMPRENANT ;
- un salon avec parquet massif
 - une chambre en duplex
 - une salle d'eau
 - un WC

Référence

Référence : **15133**

Adresse

14 RUE DE L ORATOIRE / 21 RUE ST GEORGES
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **442 euros/mois**

dont provision de charges : **12 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **430 euros**

Honoraires charge loc. : **435,49 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

- Etage 3
- Surface de 39,59 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau

Classe énergie et classe climat

E 318 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1949**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **oui**

Interphone : **oui**

Digicode : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

