

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 54.17 m² - SENNECEY LE GRAND - 555 € CC par mois



Appartement duplex neuf au 1er étage d'un petit immeuble de 3 appartements composé
-d'une cuisine meublée et équipée (four, plaque, hotte, frigo, lave vaisselle) ouverte sur séjour équipé d'un meuble
-une chambre avec poutres apparentes et dressing aménagé
-un dégagement avec évacuation machine à laver
-salle d'eau avec douche à l'italienne
A l'étage : 2 chambres avec dressing aménagé et poutres apparentes
Une cave et une place de parking
Logement éligible à la fibre

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810 à 1140 euros (année).

Référence

Référence : **14943**

Adresse

20 RUE DE LA FARGE
71240 SENNECEY LE GRAND

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **555 €/mois**

Dépôt de garantie : **555 €**

Honoraires charge loc. : **595,87 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Caractéristiques

Surface de 54.17 m² 4 pièces

3 chambres 1 salle

Classe énergie et classe climat

D 227 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

DSL : de 2 à 10 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

