

**Beaune**

12 Place Monge  
21200 BEAUNE  
gestionnairelocbeaune@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 09.74.19.96.07  
www.neyrat-immobilier.fr



**Beaune bureaux proche centre**

Beaune proche centre

Local à usage de bureaux, deux entrées, deux bureaux séparés, espace café, sanitaires. Clim réversible  
Parking à proximité

Construit en : **2016**

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Climatisation : **Oui**

Loyer mensuel : **850 € HC**

Loyer annuel : **10 200 € HC**

Loyer annuel : **290,60 € HC/m<sup>2</sup>**

Dépôt de garantie : **850 €**

Honoraires : **1 530 € HT**

Référence : **14787**

DPE VIERGE

 **Surface de 35.1 m<sup>2</sup>**



