

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

Email : location.auxonne@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.31.14.45

www.neyrat-immobilier.fr

AUXONNE



Appartement type 3 meublé avec balcon comprenant : Un hall d'entrée, un séjour avec balcon, cuisine équipée, WC, un cellier, un dressing, deux chambres et une salle d'eau, deux places de parking intérieur et une cave en sous-sol.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 930 à 1300 euros (année 2021).

Référence

Référence : **14680**

Adresse

LA BURGONDE
36 ROUTE DE CHEVIGNY
21130 AUXONNE

Etage : **3 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **727 €/mois**

dont provision de charges : **127 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **600 €**

Honoraires charge loc. : **648 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Classe énergie et classe climat

E 243 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 50 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2022**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

