

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 23.42 m² - PARAY LE MONIAL - 450 € CC par mois



Studio meublé dans un pavillon composée d'une salle de douche et d'une pièce principale avec coin lit et kitchenette

Possibilité de garer son vélo ou scooter dans le garage - Stationnement facile pour la voiture
Jardin

Toutes charges comprises

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 890 euros (année 2022).

Référence

Référence : **14406**

Adresse

43 RUE DE SURVAUX
71600 PARAY LE MONIAL

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **450 €/mois**

dont forfait mensuel de charges
locatives : **50 €**

Dépôt de garantie : **400 €**

Honoraires charge loc. : **257,62 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Caractéristiques

Surface de 23.42 m² 1 pièce

1 chambre

Classe énergie et classe climat

E 323 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 69 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

