



Votre conseiller : Nicolas PACOT
Saint Martin En Bresse
1bis rue du Bourg
71620 ST MARTIN EN BRESSE
Email : n.pacot@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.41.60.50
Tél mobile : 06.22.89.22.83
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
parcelle à bâtir

ST MARTIN EN BRESSE

38 000 €

Référence

Référence : **14403**

Description

Un terrain à bâtir dans le village de Saint Martin en Bresse avec tous les commerces de proximité, collège, école, pharmacie, médecin, dentiste, CU OK, bornage OK, étude de sol OK, 1600 m² au calme, assainissement individuel à prévoir. Nicolas PACOT agence Neyrat Immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Jardin :	1676 m ² environ
----------	-----------------------------

Informations financières

Prix de vente :	38 000 €
-----------------	----------

Honoraires à charge :	du vendeur
-----------------------	------------



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

**Protégez
votre retraite**

**Générez des
revenus réguliers**

**Créez un patrimoine
familiale durable**

**Diversifiez vos
investissements**

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +

déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➤ www.neyrat-immobilier.fr