

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.73.81.00.14
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 60,79 m² - CHATENOY LE ROYAL - 600 euros CC par mois



Appartement refait à neuf comprenant:

- Un salon/ séjour,
- Une cuisine,
- Deux chambres,
- Une salle de bains,
- Un WC
- Un terrain d'environ 300m²

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950 à 1350 euros (année 2023).

Référence

Référence : **14274**

Adresse

15 RUE DES ROTONDES
 71880 CHATENOY LE ROYAL
 Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**
 Dépôt de garantie : **600 euros**
 Honoraires charge loc. : **648 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **153 euros**

Caractéristiques

- Etage 1**
- Surface de 60,79 m²**
- 3 pièces**
- 2 chambres**
- 1 salle de bain/eau**

Classe énergie et classe climat

E 253 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine :	COIN CUISINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

