

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 81 m² - DIJON - 845 € CC par mois



DIJON, à deux pas du centre-ville et de la Place du 30 octobre, grand et lumineux T3 de 81 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur comprenant:

entrée avec placard, séjour et cuisine donnant sur balcon, 2 chambres dont une avec placard, salle de bains, WC séparés.

Appartement disposant d'un garage et d'une cave. Chauffage individuel électrique.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 987 à 1335 euros (année).

Référence

Référence : **14112**

Adresse

LE PLAZZ ART
6 RUE PAUL CABET
21000 DIJON

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **845 €/mois**

dont provision de charges : **55 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **790 €**

Honoraires charge loc. : **853,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

D 192 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

