



Votre conseiller : Rachel MILLET
Sennecey Le Grand
 49 Avenue Du 4 Septembre 1944
 71240 SENNECEY LE GRAND
 Email : r.millet@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.85.87.72.75
 Tél mobile : 06.81.88.92.50
www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE
GRANGE A REHABILITER
52 m² env.

SENNECEY LE GRAND

30 000 euros

Référence

Référence : **14086**

Description

Dans la commune de Sennecey le Grand, dans le hameau de Sens, cette grange non habitable en pierres et charpente bois d'une superficie d'environ 52m2 est à réhabiliter entièrement.

Beau potentiel, tout est à aménager.

Charpente ok mais toiture à revoir.

Pas d'électricité, pas de tout à l'égout. Réseaux sur la rue.

Contactez-moi au 06.81.88.92.50. Rachel MILLET- Agent indépendant NEYRAT IMMOBILIER.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Caractéristiques



Surface de 52 m²



Terrain de 70 m²



1 pièce



1 chambre



1 stationnement

Surfaces principales

Utile : 52 m² environ

Surfaces détaillées

Grange : utile : 52,0 m²

Impôts / taxes / travaux

Travaux à prévoir : Gros travaux

Informations financières

Prix de vente : 26 500 euros hors honoraires

Prix de vente : 30 000 euros honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 10 % TTC

Environnement / Emplacement

Proche de :

- Proche collège
- Proche commerces
- Proche école primaire

Aménagements extérieurs

Assainissement : Non



