

Chagny

10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T2 BIS -62.07 m² - CHAGNY - 550 € /mois CC



Appartement dans petit immeuble au centre ville comprenant : une entrée, une cuisine aménagée, un cellier, un séjour, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1040 à 1460 euros (année 2021).

Référence

Référence : **14084**

Adresse

16 RUE DE LA REPUBLIQUE 71150 CHAGNY
71150 CHAGNY

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **550 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 €**

Honoraires charge loc. : **572,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Classe énergie et classe climat

E 269 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

