

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58.69 m² - LE CREUSOT - 460 € CC par mois



T3 AU REZ DE CHAUSSE COMPRENANT CUISINE AVEC BALCON FERME, UN SEJOUR-SALON AVEC BALCON, UNE CHAMBRE, SALLE DE BAINS, WC, CAVE, STATIONNEMENT FACILE, CHAUFF COLLECTIF

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 742 à euros (année).

Référence

Référence : **14021**

Adresse

LES CAPUCINES
4 RUE DES CAPUCINES
71200 LE CREUSOT

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **460 €/mois**

dont provision de charges : **80 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **380 €**

Honoraires charge loc. : **410,40 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 161 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/BOIS**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Année de rénovation : **2023**

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

