

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

Email : gestion.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.49.32

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 38,74 m² - DIJON - 560 euros CC par mois

Référence

Référence : **13885**

Adresse

LES JARDINS DE NICOLAS

3 A RUE ROBERT DELAUNAY

21000 DIJON

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **560 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **520 euros**

Honoraires charge loc. : **426,14 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 euros**

Caractéristiques

Etage 2

Ascenseur

Surface de 38,74 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle de bain/eau

1 balcon

1 stationnement

Classe énergie et classe climat

137 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

25 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1999**

Interphone : **oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

