

Paray Le Monial
 3 rue Dargaud
 71600 PARAY LE MONIAL
 gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03 85 81 10 68
 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER LOFT - 81.3 m² - PARAY LE MONIAL - 650 € CC par mois



Loft Type F3 au second étage proche du centre ville
 Cuisine - Une pièce à vivre - Salle d'eau - Deux
 chambres - Dressing - Une buanderie -
 Chauffage électrique et poêle - Fenêtre double
 vitrage
 Garage et stationnement intérieur
 Immeuble très sécurisé

Référence

Référence : **13880**

Adresse

7 AVENUE DE CHAROLLES
 71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **650 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **650 €**

Honoraires charge loc. : **702 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
 énergétique

E 270 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
 serre

C 14 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Dressings : **1**

Salles d'eau : **1**

Caractéristiques



2ème étage



Surface de 81.3 m²



5 pièces



2 chambres



1 salle



2 stationnements

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

