

Paray Le Monial

3 rue Dargaud

71600 PARAY LE MONIAL

Email : gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03 85 81 10 68

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 53 m² - GUEUGNON - 565 € CC par mois



Maison Meublée entièrement refait à neuf -Type F3 de 53 m2 composée d'une chambre - Séjour - Cuisine équipée et aménagée - Salle de douche - WC Fenêtre double vitrage - Jardinnet privatif- Cour commune - Garage Chauffage électrique Travaux en cours de rénovation - Libre mi Juin 2023

Référence

Référence : **13840**

Adresse

11 BIS RUE DE PERRECY
71130 GUEUGNON

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **565 €/mois**

Dépôt de garantie : **565 €**

Honoraires charge loc. : **583 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 53 m²



3 pièces

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique



283 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



9 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 2 à 10 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

